

Bewertungsvorschlag für Ökokonten gem. § 15 Abs. 3 BayKompVUnterlage zur Bestätigung vom
07.08.2023

fachtechnisch geprüft.

Landratsamt Augsburg
Augsburg, 07.08.2023Heinz
Fachkraft für Naturschutz**An die untere Naturschutzbehörde**LRA Augsburg
Prinzregentenplatz 4
86150 AugsburgBitte an die untere Naturschutzbehörde des
Landkreises oder der kreisfreien Stadt senden**Angaben zur Ökokontofläche**

Regierungsbezirk:	Schwaben	
Naturraum (nach Szymank):	D64 - Donau-Iller-Lech-Platten	
Landkreis/ kreisfreie Stadt:	Augsburg	
Gemeinde:	Gablingen	
Gemarkung:	Gablingen	
Flurnummer(n) der Ökokontofläche	Teilfläche	Flächengröße [m²] (für jede Flurnummer gesondert angeben)
1327/0	☒	13.475
2045/0		18.936
2044/0		2.795
Summe		35.206
(sollten weitere Flurnummern betroffen sein, bitte diese in gesondertem Beiblatt mit den oben aufgeführten Angaben auflisten)		

Bezeichnung des Ökokontos

Ökokonto Kratzer, Gablingen

GrundstückseigentümerName: Kratzer Andreas
Straße: Hauptstr. 19
PLZ, Ort: 86456 Gablingen
Telefon/Fax: 082307348
E-Mail: info@hofladen-kratzer.de☐ mehrere Grundstückseigentümer**Kontoinhaber**Name: Kratzer Andreas
Straße: Hauptstr. 19
PLZ, Ort: 86456 Gablingen
Telefon/Fax: 082307348
E-Mail: info@hofladen-kratzer.de

Sicherung			
Die Flächen sind gesichert durch:			
☒ Kauf/Eigentum			
☐ Zahlung für Nutzungsentgang bis:	(TT.MM.JJJJ)	☐ unbefristet	
☐ Pacht bis:	(TT.MM.JJJJ)	☐ unbefristet	

Maßnahmen Träger (Name, Anschrift):	
(falls nicht Eigentümer)	
Art der Nutzungsberechtigung:	

Ermittlung des Wertes der Ökokontomaßnahme nach BayKompV						
Aufwertung für flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (in Wertpunkten gemäß § 15 Abs. 3 Satz 1 BayKompV)						
Ausgangszustand		Zielzustand				
<u>Biotop- und Nutzungstyp</u>	<u>WP</u>	<u>Biotop- und Nutzungstyp</u>	<u>WP</u>	<u>Aufwertung</u>	<u>Fläche (m²)</u>	<u>prognostizierte Aufwertung in Wertpunkten</u>
G11 Intensivgrünland	3	G212 – LR 6510 mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	9	6	30.787	184.722
G11 Intensivgrünland	3	B432 – GE00BK oder B432 – LR6510 Streuobst mit intensiv bis extensiv genutztem Grünland	10	7	4.419	30.933
Summe					35.206	215.655
Aufwertung für nicht flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume sowie für weitere Schutzgüter (verbal argumentativ gemäß § 15 Abs. 3 Satz 2 BayKompV):						
Verbesserung Nährstoffretension und Biodiversität, Erhöhung artenreiche Insekten- und Kleinlebewesenfauna durch Blüten- und Strukturangebot, Aufwertung Landschaftsbild						
Bemerkung: Die Einstufung als intensives Grünland erfolgt aufgrund der langjährigen, intensiven Nutzung durch mehrmalige Mahd und Düngung mit Gülle und Gärsubstrat aus Biogas. Folgende typische Pflanzenarten sind in hohen Deckungsgraden in beiden Flächen vorhanden: Wiesenfuchsschwanz, Deutsches Weidelgras, Knautgras, Gewöhnlicher Löwenzahn, Ackerschachtelhalm aus früherer Ackernutzung Eine Aufwertung zu mäßig extensiv genutztem, artenreichen Grünland auf diesen Standorten mit mittlerer Bodenbonität (nach Bodenschätzung LIIb2 54/53 und Molb2 46/38) ist durch Übertragung von Mähgut aus geeignete, nahegelegenen Standorten und Spenderflächen unter Mitwirkung des LPV LKR Augsburg Ansaat von passendem Regiosaatgut in den vorhandenen Grünlandaufwuchs möglich.						

Gestaltung & Pflege	
Erstgestaltungsmaßnahmen erforderlich:	
☒ Ja	☐ Nein ☐ nicht bekannt / erledigt
Erstgestaltungsmaßnahmen: Etablierung von artenreichem Grünland durch Ausmagerung Intensivgrünland, Mähgutübertragung, Pflanzung Hochstammobstbäume	
Pflegemaßnahmen erforderlich:	
☒ Ja, im Abstand von: 1 Jahr bis mehreren Jahren ☐ Nein	

Art der Pflegemaßnahmen (Mehrfachnennungen möglich)	Pflegetermine:		
	nicht vor: (TT.MM)	nicht nach: (TT.MM)	im Zeitraum:
☐ Absperrungen beseitigen			
☐ Absperrungen errichten			
☒ Mähgutübertragung			Juni- Oktober
☐ Beseitigung von Ablagerungen			
☐ Beweidung			
☐ Entfernen von Gehölzaufwuchs			
☐ Gewässerrenaturierung, -pflege			
☐ Kopfbaumschnitt			
☒ Mahd			Juni, Juli
☒ Mähgut entfernen			Juni, Juli
☒ Pflanzung von Hochstamm Obstbäumen			Nov. – Feb.
☒ Baumschnitt			Nov. – Feb.
☐ Sukzession (= keine Pflege)			
☐ Waldumbau, -pflege			
☐ sonstige Pflegemaßnahme			
☒ PIK Maßnahme gemäß Anlage 4.1 BayKompV			
Es wird nach den Vorgaben der Arbeitshilfe für Produktionsintegrierte Kompensationsmaßnahmen der BayKompV gearbeitet. Verzicht auf jegliche Düngung und Pflanzenschutz im Grünland. Weitere fachliche Informationen siehe Anlage....			

Anlagen
☒ Lageplan + Karte naturnahe Kontaktbereiche
☒ Bestandsplan
☒ Maßnahmenplan
☒ Einverständniserkl. Eigentümer/ Maßnahmenträger
☒ Anlage weitere fachliche Informationen

Zusätzliche Angaben bitte mit gesondertem Beiblatt anfügen!

Antragsteller (Name, Anschrift): Tel.Nr.: E-Mail: Datum: 15.05.2023	Deutsche Landschaften GmbH Promenade 9 91522 Ansbach 0179-2392077 hubert.marquart@deutsche-landschaften.eu  Unterschrift
--	---

Es wird gebeten, das Formblatt ausgefüllt und mit den im Feld „Anlage“ genannten Dokumenten an die zuständige untere Naturschutzbehörde (Landratsamt, krsfr. Stadt) zu senden.

Für weitere Fragen steht das LfU, Dienststelle Hof, unter den Telefonnummern 09281/1800-4649 und -4678 gerne zur Verfügung.