



**Planzeichnung** Maßstab 1:500  
Plangrundlage: Bayerische Vermessungsverwaltung

## Festsetzungen durch Planzeichen

### PB1

Planbereich 1  
(ohne Festsetzung der Art  
der baulichen Nutzung)



Baugrenze



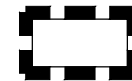
Flächen für Garagen



Straßenbegrenzungslinie



öffentliche Straßenverkehrsflächen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

### Hinweise



bestehende öffentliche Gebäude



bestehende Wohngebäude



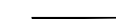
bestehende Gebäude für Wirtschaft  
oder Gewerbe, Nebengebäude



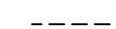
vorgeschlagene Gebäude



vorgeschlagene Stellplätze



bestehende Grundstücksgrenzen



bestehende Grundstücksgrenzen



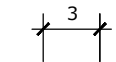
Fahrbahnkanten



Bäume zu pflanzen

81

Flurstücksnummer



Maßzahlen in Meter



freizuhaltendes Sichtfeld



## Gemeinde Medlingen

### Bebauungsplan "Auf dem Anger"

Gemeinde Medlingen  
- vertreten durch Herrn  
1. Bürgermeister Stefan Taglang -  
Bergstraße 1  
89441 Medlingen

### ENTWURF a

### Planzeichnung

Planstand 11.12.2025,  
geändert am \_\_\_\_\_,  
redaktionell geändert am \_\_\_\_\_,  
Satzungsbeschluss \_\_\_\_\_

### Satzungsbeschluss

Der Gemeinderat der  
Gemeinde Medlingen  
hat in der Sitzung vom \_\_\_\_\_  
den Bebauungsplan  
"Auf dem Anger"  
in der Fassung vom 11.12.2025,  
geändert am \_\_\_\_\_,  
redaktionell geändert am \_\_\_\_\_,  
beschlossen (§ 10 (1) BauGB).

Medlingen, .....

.....  
Stefan Taglang, 1. Bürgermeister

Planverfasser:

blatter • burger GbR  
Hauptstraße 43  
89423 Gundelfingen  
Fon 09073 | 92 10 580  
info@blatterburger.de  
www.blatterburger.de