

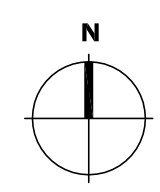
Stadt Gundelfingen a.d. Donau
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Mühlenweg"

Stadt Gundelfingen a.d. Donau
- vertreten durch Herrn
1. Bürgermeister Franz Kukla -
Prof.-Bamann-Straße 22
89423 Gundelfingen

Planzeichnung
Maßstab 1:1.000
Planstand 26.09.2013,
geändert am 20.02.2014,
Satzungsbeschluss 25.06.2014





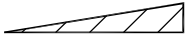





blatter • burger GbR
Hauptstraße 43
89423 Gundelfingen



Fon 09073|921058-0
Fax 09073|921058-6
info@blatterburger.de
www.blatterburger.de









Planzeichnung Maßstab 1:1.000

Festsetzungen durch Planzeichen

	Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
	Baugrenze
	Flächen für Garagen
	Straßenverkehrsflächen
	freizuhaltendes Sichtfeld
	Fußweg
	private Grünflächen
	zu pflanzender Baum (großkronig)
	zu pflanzender Baum (mittelkronig)
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

GR 200 m²	Grundfläche (als Höchstmaß)
	Geschossflächenzahl (als Höchstmaß)
	offene Bauweise
E	Einzelhäuser
D	Doppelhäuser
WH 6,8 m	Wandhöhe (als Höchstmaß)
GH 9,0 m	Gesamthöhe (als Höchstmaß)
II	Anzahl der Vollgeschosse (als Höchstmaß)
SD	Satteldächer
WD	Walmdächer
15-52°	Dachneigung

Hinweise

	bestehende Gebäude
	vorgeschlagene Gebäude
	bestehende Grundstücksgrenzen
	vorgeschlagene Grundstücksgrenzen
151/1	Flurstücksnummer
P4	Parzellennummer
	Höhenschichtlinie (m ü.NN)
	zu pflanzender Baum

Stadt Gundelfingen a.d. Donau Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Mühlenweg"

Stadt Gundelfingen a.d. Donau
- vertreten durch Herrn
1. Bürgermeister Franz Kukla -
Prof.-Bamann-Straße 22
89423 Gundelfingen

Legende

Maßstab 1:1.000
Planstand 26.09.2013,
geändert am 20.02.2014,
Satzungsbeschluss 25.06.2014

blatter • burger GbR
Hauptstraße 43
89423 Gundelfingen

Fon 09073|921058-0
Fax 09073|921058-6
info@blatterburger.de
www.blatterburger.de