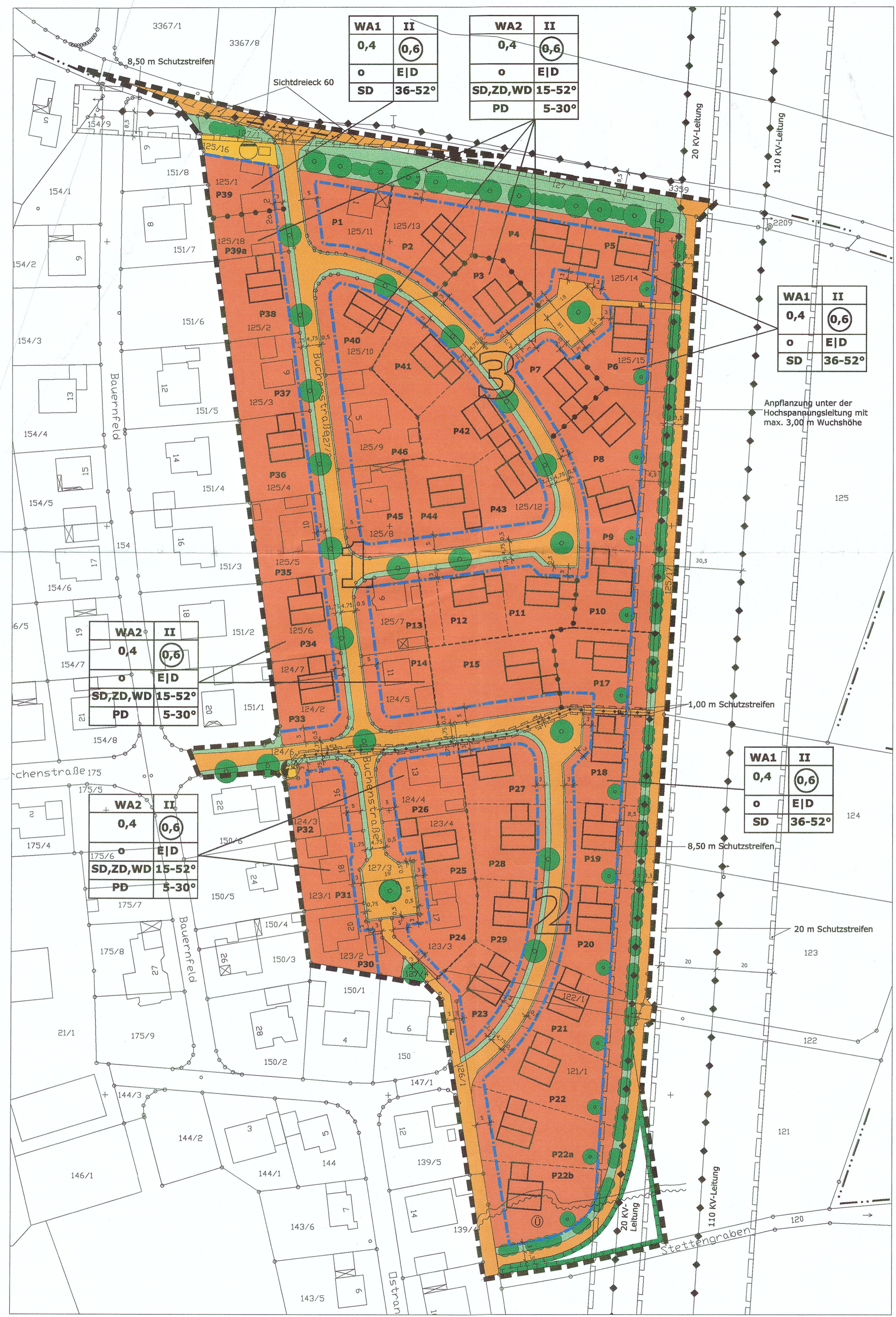
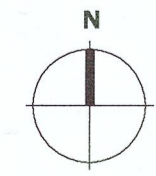


Festsetzungen durch Planzeichen

- WA** Allgemeines Wohngebiet (§4 BauNVO)
- 0,4** Grundflächenzahl
- 0,6** Geschossflächenzahl
- II** Zahl der Vollgeschosse
- o** offene Bauweise
- E|D** Einzelhäuser|Doppelhäuser
- Baugrenze
- Straßenverkehrsfläche
- Fußweg
- freizuhaltendes Sichtfeld
- Flächen für Versorgungsanlagen
- Schutzbereich Hochspannungsleitung
- Trafostation
- Abwasser - Pumpwerk
- öffentliche Grünfläche
- Umgrenzung von Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- zu pflanzender Baum
- zu pflanzende Sträucher
- SD Satteldächer
- ZD Zeltdächer
- WD Walmdächer
- PD Pultdächer
- 36-52° Dachneigung
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
- Geltungsbereich

Hinweise

- bestehende Gebäude
- vorgeschlagene Gebäude
- bestehende Grundstücksgrenzen
- vorgeschlagene Grundstücksgrenzen
- 151/1 Flurstücksnummer
- P4 Parzellennummer
- bestehende Hochspannungsfreileitung
- bestehende Hochspannungserdleitung
- Überschwemmungsgebiet
- Gemarkungsgrenze
- Erschließungsabschnitte
- Bauabschnitt 1



Planzeichnung: Maßstab 1:1.000

Stadt Gundelfingen a.d. Donau
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan
"Bauernfeld Ost - 2. Änderung"

Stadt Gundelfingen a.d. Donau
- vertreten durch Herrn
1. Bürgermeister Franz Kukla -
Prof. -Bamann-Straße 22
89423 Gundelfingen

Planstand 16.09.2010,
geändert am 29.11.2010,
geändert am 15.12.2011,
geändert am 19.04.2012

blatter • burger GbR
Hauptstraße 43
89423 Gundelfingen
Fon 09073|921058-0
Fax 09073|921058-6
info@blatterburger.de
www.blatterburger.de